

Protokoll från MSF årsstämma 2012

Musserongångens samfällighetsförening



Tid: 2012-04-25 kl 19.00

Plats: Krusboda Skolas matsal

1. Föreningens ordförande, Anette Jansson, öppnade mötet
 2. Till stämmans ordförande valdes Anette Jansson
 3. Till stämmans sekreterare valdes Ola Carlsson
 4. Stämman godkände kallelsen och efter att först ha efterlyst övriga frågor till punkt 16, fastställde stämman dagordningen.
 5. Till justeringsmän och rösträknare valdes Lars Karlsson och Martin Andersson
 6. Ordförande föredrog verksamhetsberättelsen 2011. Mycket arbete har lagts på bl a frågan om snöröjningsavtal, frågan om utökning av parkeringsmöjligheter samt brandinspektion av garagen. Stämman fastställde verksamhetsberättelsen.
 7. Föreningens kassör, Mikael Harnesk, föredrog balans- och resultaträkning för 2011. Fråga uppstod om differens i en av posterna vilket visade sig bero på att föreningen själva inköpt sand till snöröjningen i garagen. Stämman fastställde balans- och resultaträkningen.
 8. Föreningens revisor, Björn Lindroth, föredrog revisionsberättelsen för 2011. Stämman fastställde revisionsberättelsen samt beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
 9. Jens Möllnitz föredrog valberedningens förslag på nya styrelsemedlemmar. Visade sig att bara ett nytt namn fanns att tillgå – Katarina Nilsson. Frågan gick därmed till stämman och slutligen fanns tillräckligt med förslag för att få en godkänd sammansättning av styrelsemedlemmar
 - 9.1. Katarina Nilsson – ledamot, två år
 - 9.2. Jörgen Larsson – ledamot, två år
 - 9.3. Lennart Skoog – suppleant, ett år
 - 9.4. Joakim Wangler – suppleant, ett år
 - 9.5. Övriga i styrelsen; Anette Jansson, Ola Carlsson och Robert Nyqvist är valda till 2013
- Stämman valde de fyra föreslagna medlemmarna att ingå i styrelsen.
- Till revisorer föreslogs för omval Björn Lindroth och nyval Mikael Harnesk då tidigare revisor Katarina Nilsson invalts i styrelsen.
- Stämman valde de två till föreningens revisorer.
- Stämman påtalade även vikten av att informera medlemmarna bättre inför kommande årsstämmor.
10. Föreningens kassör föredrog hur styrelsens arvoden varit fördelade för verksamhetsåret 2011. Föreslås att de liksom tidigare är baserade på prisbasbeloppsindex och fördelade på; 28% till ordförande och kassör, 20% till övriga styrelsemedlemmar samt 5% till revisorer. Stämman fastställde arvoden enligt förslaget.

11. Ordförande föredrog verksamhetsplanen för 2012. Punkten angående utökning av parkeringsmöjligheter föredrogs av Björn Lindroth som suttit med i den P-grupp som styrelsen tillsatte 2011 för att utreda frågan. Han redogjorde lite kortfattat hur en förrättning fungerar, kontakter som tagits med lantmäteriet samt de samtal som förts med ASK i frågan. Därefter följde en livlig diskussion om frågan.
- 11.1. Åke Olsson – undrar var marken som benämns S:2 är belägen. Hänvisar till ASKs protokoll från februari 2011 och vill säkerställa att det inte handlar om kommunens mark som sträcker sig 6m in från Blomkärrsvägen. Påtalar även att det bör förtydligas vilken del av S:2 som projektet avser så inte MSF får förvaltningsansvar för hela ytan. Styrelsen klargör att det endast handlar om de ytor som krävs för utbyggnad vid garage L och N, enligt ritningar.
 - 11.2. Hans Löfgren – belyser frågan om avgiftsbeläggning av inre parkeringar i garagen.
 - 11.3. Nils Willart – undrar om man undersökt andra alternativ, t ex genom kommunen. Det framgår av P-gruppens rapport att så är fallet och det pga handläggningstider inte är ett rimligt alternativ i nuläget.
 - 11.4. Håkan Bergström – uppmanar styrelsen att tillskriva ägare till bilar som inte hör hemma på de parkeringar som finns i dagsläget.
 - 11.5. Johanna Jozic – undrar om det är boendeparkering eller gästparkering som utökningen gäller.
 - 11.6. Lars-Erik Kindstedt – Påtalar att det egentligen inte är brist på gästparkeringar utan brist på platser för extra bilar ägda av oss boende. Styrelsen svarar att P-gruppen talat om "yttre parkeringsplatser". Att dessa yttre parkeringsplatser senare benämnts som "gästparkeringar" är därför att önskemål inkommit om mer lättillgängliga parkeringsplatser för gäster, utanför grindarna.
 - 11.7. Åke Olsson – anser att vi inte är färdiga för ett beslut och påtalar att han även reserverar sig i ärendet pga inbjudan till informationsmötet ang P-gruppens rapport delats ut efter tiden för motioners inlämnande passerats. Dock låter han meddela att han inte har något emot anläggandet av nya parkeringar.
 - 11.8. Nils Wikholm – påtalar att stämman inte behöver bestämma avgiften för en gästparkering i nuläget utan kan göra det vid ett senare tillfälle.
 - 11.9. Lars Karlsson – klargör att styrelsens strävan i frågan om utökning av parkeringsmöjligheter ska innefatta intäkter till MSF.
 - 11.10. Lars-Erik Kindstedt – delar även han uppfattningen att det är av största vikt att styrelsen strävar efter att utbyggnaden av parkeringsmöjligheter genererar intäkter.

Stämman godkände därefter verksamhetsplanen för 2012.

12. Inga motioner hade inkommit till årsstämman
13. Kassören föredrog budget för 2012. Årsavgiften föreslogs ligga kvar på 3000kr per fastighet. Stämman fastställde budgeten.
14. Kassören redogjorde för debiteringslängden. 253 andelar varav på stämman 38 röstberättigade.
15. Till valberedning 2012 fanns inga förslag utan frågan gick till stämman. Två frivilliga anmälde sig; Johanna Jozic och Anton Berglie. Stämman valde dessa två.
16. Inga övriga frågor hade inkommit.
17. Protokollet justeras inom två veckor och finns därefter tillgängligt för medlemmarna på såväl ASKs hemsida www.krusboda.org samt MSF hemsida www.musseron.se
18. Ordförande avslutade stämman

Anette Jansson, ordförande

Ola Carlsson, sekreterare

Lars Karlsson, justeringsman

Martin Andersson, justeringsman