

Musserongångens samfällighetsförening

Protokoll från möte med styrelsen

Tid: 2014-03-18 kl 18.30 – 21.30

Plats: Musserongången 149

Närvarande: Ordföranden Joakim Wangler, styrelseledamöterna Katarina (Nina) Nilsson (fr o m p 2), Niklas Söderberg, Björn Norling och Ulrika Westman samt suppleanten Lars Karlsson.

Frånvarande : Suppleanten Linda Jonsson.

1. Mötet inleds med inspektion av garagen. Vid dessa konstateras att följande åtgärder behövs.

Garage L – tvätt av väggar, rikta en alltför lång hängränna, förbättra belysning i carportarna, täta träpanel samt förkorta en alltför hög belysningsstolpe.

Garage N – kapa stuprör, rikta om en hög lykta, tvätta och måla trapphusen, täta vattenläckage samt laga trasig mur.

2. Föregående protokoll genomgås och justeras.

3. Ekonomi/budget. Nina meddelar att det finns 69 000 kr på kontot.

4. Garage L. Det trasiga låset är lagat.

5. Garage N. Det finns en brunn som endast behöver rensas!

6. Åtgärder. Förutom det som konstaterades vid dagens besiktning krävs följande åtgärder. Björn och Niklas uppdras att på planer rita in planerade platser för uthyrning och gästparkering i båda garagen. Styrelsen beslutar att vid årsstämman föreslå dels att de fria parkeringsplatserna ska fördela sig med 70% hyresplatser och 30 % gästparkeringar, dels att hyran ska sättas till 400 kr i månaden för parkering under tak eller inomhus och 200 kr i månaden för plats ute utan tak. Niklas uppdras även att ta in uppgifter om kostnad för målning av markeringslinjer för parkeringsplatserna. Ulrika uppdras att skriva ett förslag till hyresavtal.

7. Öriga frågor. Joakim meddelar att föreningsstämman äger rum tisdagen den 29 april kl 19.00 i Krusboda skolas matsal. Kallelse ska ha utdelats och alla handlingar till stämman ska således finnas tillgängliga för medlemmarna senast tisdagen den 8 april. Av kallelsen ska tydligt framgå att samtliga hyrplatser kommer att omprövas.

8. Nästa styrelsemöte äger rum den 23 april 2014 kl 19.00 på Mg 43.

9. Ordföranden avslutar mötet.

Ordförande

Sekreterare

Joakim Wangler

Ulrika Westman