**Protokoll från möte med styrelsen – Musserongångens samfällighetsförening**

**Datum:** 2021-09-08

**Tid:** 19:00-20:00

**Plats:** Mrg 15/Teams

**Närvarande:** Ordförande Jacob Strandell

 Vice ordförande Arne Hyppönen
 Kassör Johan Björklund

 Ledamot Hans Ståhl
Suppleant Camilla Sundbom
Suppleant Jannica Larsson

**Frånvarande:**

**1. Föregående protokoll**
Protokollet godkänns och justeras.
 **2. Ekonomi**
Samfälligheten har 1 937 000 kr i tillgångar.
Resultatmässigt ligger vi ±0 likviditetsmässigt för året

**3. Rapport från renoveringsgruppen**Banken begär ett beslut på årsstämma för att påbörja behandlingen av låneansökan där vi ombeds ta ställning till lånefinansiering av renoveringen. Frågan kommer ställas på kommande årsstämma.

Fortsatt dialog med Storstaden med mål att avsluta anbudsförhandlingar innan kommande årstämma. Eventuellt avtal kommer först skrivas efter beslut på årsstämman alt på senarelagd extrastämma.

Bristfällig dränering har orsakat skador på garage L. Garageväggarna har skadats och fukt har trängt in. Försäkringsanmälan är gjord på vår gruppförsäkring hos Folksam. Då skadorna inte är nya utan har varit kända en längre tid har försäkringsanmälan avslagits.

**4. Garage**

Höstens Fixardag kommer hållas lördagen den 11 september med start kl 10:00. Se separat inbjudan samt anslag på gemensamma anslagstavlor och utvalda dörrar.

Mellan kl 12-13 kommer en foodtruck till infarten vid N-garaget där vi kan beställa mat och dryck till självkostnadspris.

 **5. Åtgärdspunkter**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärdspunkt** | **Beskrivning** | **Åtgärd**  | **Status** | **Ansvarig** |
| 200301:1 | Checklista över årliga återkommande aktiviteter | Ska uppdateras | Pågår | Hans |
| 210812:1 | Cykelförråd F23 | Grundförstärkning | Utförs på fixardagen | Hans |
| 210812:2 | Garage | Målning av betongytor | Provmålning utförs på fixardagen | Jacob |
| 210812:3 | Körgrind L-garaget | Räta upp smidesbalk som blivit sned efter påkörning | Undersöks med entreprenör | Hans |
| 210812:4 | Stege i N & L-garaget | Bedöms vara osäkra och kommer kasseras. Ingen nya stegar köps heller in.  | Pågår | Arne |
| 210908:1 | Plåtväggar vid plats 372 | Skall rivas och kasseras  | Fixardag | Arne |
| 210908:2 | I förråd F17 ligger en rad med privata tillbehör | Märks upp på fixardagen och det som ej är borta vid fixardagen i Maj 2022 kommer slängas | Pågår | Arne |
| 210908:3 | Tröskelplåt till gemensamma förråd | Styrelsen tittar på lämpliga alternativ  | Pågår | Arne |
| 210908:4 | Servicevagn för underhåll av armaturer | Uwe önskar få en servicevagn inhandlad för att effektivisera underhållsarbetet av armaturer i garagen | Pågår | Jannica |

**6. Övriga frågor**

Budgetförslag för 2021 ligger kvar enligt tidigare protokoll och info på hemsidan men aktiveras först efter årsstämman.

**7. Årsmöte**
**Årets årsstämma kommer hållas måndagen den 20 september kl 19:00 i Forellens Aula i Tyresö Centrum**. Krusboda Matsal är för närvarande stängd för utomstående pga Kommunens Covidrestriktioner varav vi bokat en större lokal där lämpligt avstånd kommer kunna hållas. Se separat kallelse som deltas ut i allas brevlådor alt ladda ner på musseron.se

 **9. Nästa möte**
Årsstämma den 20 september kl 19:00 i forellen
 **10. Mötet avslutas**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Jacob Strandell Thomas Andersson
*Ordförande Sekreterare*