**Protokoll från möte med styrelsen – Musserongångens samfällighetsförening**

**Datum:** 2022-03-29

**Tid:** 19:00-20:30

**Plats:** Teams

**Närvarande:** Ordförande Jacob Strandell

 Vice ordförande Arne Hyppönen
 Kassör Henrik Alfredsson

 Sekreterare Cecilia Rigolet

 SuppleantJannica Larsson

 Ledamot Hans Ståhl

**Frånvarande:** Suppleant Camilla Sundbom

**1. Föregående protokoll**
Protokollet godkänns och justeras.

**2. Ekonomi**
Samfälligheten har per dagens datum 2 780 000 kr i likvidamedel.
Revisionsberättelsen och årsredovisningen är inskickad till båda bankerna, inför renoveringen.

**3. Rapport från renoveringsgruppen**

Inväntar bygglovet från kommunen, hoppas att få det under april.

Nordea och Handelsbanken har fått alla underlag från oss och vi inväntar svar på låneansökan.

Vi ska ha ett informationsmöte innan byggstart, vi planerar att slå ihop årsmötet och uppstartsmötet under maj. Mer info om detta se Övriga frågor.

**4. Garage**

Fixardag lördag 14/5 Kl 10-13, samlingsplats inne i N garage.
Sopning av garagen kommer ske samma dag, flytta bilen senast kl 9. Om man står i carport så soppa gärna ut grus och annat innan ni flyttar på bilen.

Vi hänvisar tillfällig parkering till ängen (kommer finnas anvisning), utanför N garaget och ena sidan av Blomkärrsvägen.

 **5. Åtgärdspunkter**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärdspunkt** | **Beskrivning** | **Åtgärd**  | **Status** | **Ansvarig** |
| 210812:3 | Körgrind L-garaget | Räta upp smidesbalk som blivit sned efter påkörning | Pågår | Hans |
| 211028:1 | Gunnebostängsel | Utredning om stängsel skall sättas upp där garageväggar vetter mot det fria samt är möjliga att hoppa över.  | Förslag att överlämna till garagerenoveringen |   |
| 211214:1 | Återskapa en p-plats på L-övre | Se till att skapa en parkering på tvären, görs i vår så att vi kan skylta rätt. | Fixardagen  |  |
| 211214:2 | Uppmärkning till garagen  | Sätt upp förklarande skyltar för skjutgrind  | Fixardagen |  |
| 220112:1 | Uppföljning fortnox/Visma/CGM | Förenkla fakturahanteringen | Pågår | Henrik + Cecilia  |
| 220112:2 | Läcker in i förråd | I F16 + F17 läcker det in runt skruvar, bör tittas på under fixardagen  | Fixardagen |  |
| 220112:3 | Besikta körgrindar både L och N. | Behövs boka service/besiktning och undersöka serviceavtal. | Besiktning sker december 2022 | Arne |
| 220112:4 | Gånggrinden garage N | Beställa ny låskista av Tyresö lås. | Pågår | Arne |
| 220131:1 | Avrinning garage L övre. | Vattnet rinner längst väggen, som är fuktig så vi behöver reversera lutningen på rännan.  | Pågår  | Arne |
| 220131:2 | Garage L fläkten  | Fläkten behöver undersökas renoveras/lagas/bytas | Förslag att överlämna till garagerenoveringen |  |
| 220131:3 | Garage L+N minska fukt  | Vi behöver minska fukten inne i garagen, finns olika alt. | Förslag att överlämna till garagerenoveringen |  |
| 220131:4 | Avrinning garage N | Avrinningen i vägbana/plattan läcker. Behöver undersökas  | Förslag att överlämna till garagerenoveringen |  |
| 220329:1 | Avstämning p-platser | Tillfälligt p-tillstånd för renoveringen |  | Cecilia  |

**7. Övriga frågor**

Vi har fått en förfrågan från Tyresö kommuns hemtjänst, om vi kan bistå med parkering. Vi har ont om besöksparkeringar och har inget parkeringstillstånd. Dock ska vi undersöka med ASK.

Vi hade en bra extra stämma, vi var väldigt glad över att ha många deltagande och frågor.

**Möte 4 Maj i Forellen:**

18:30-19:30 Informationsmöte med entreprenören inför uppstart av renovering.

19:30-20:30 Årsstämma planeras 4 maj

**7. Nästa möte**
Nästa möte kommer hållas den 26/4 kl 19:00 på teams

**8. Mötet avslutas**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Jacob Strandell Arne Hyppönen
*Ordförande Vice Ordförande*